

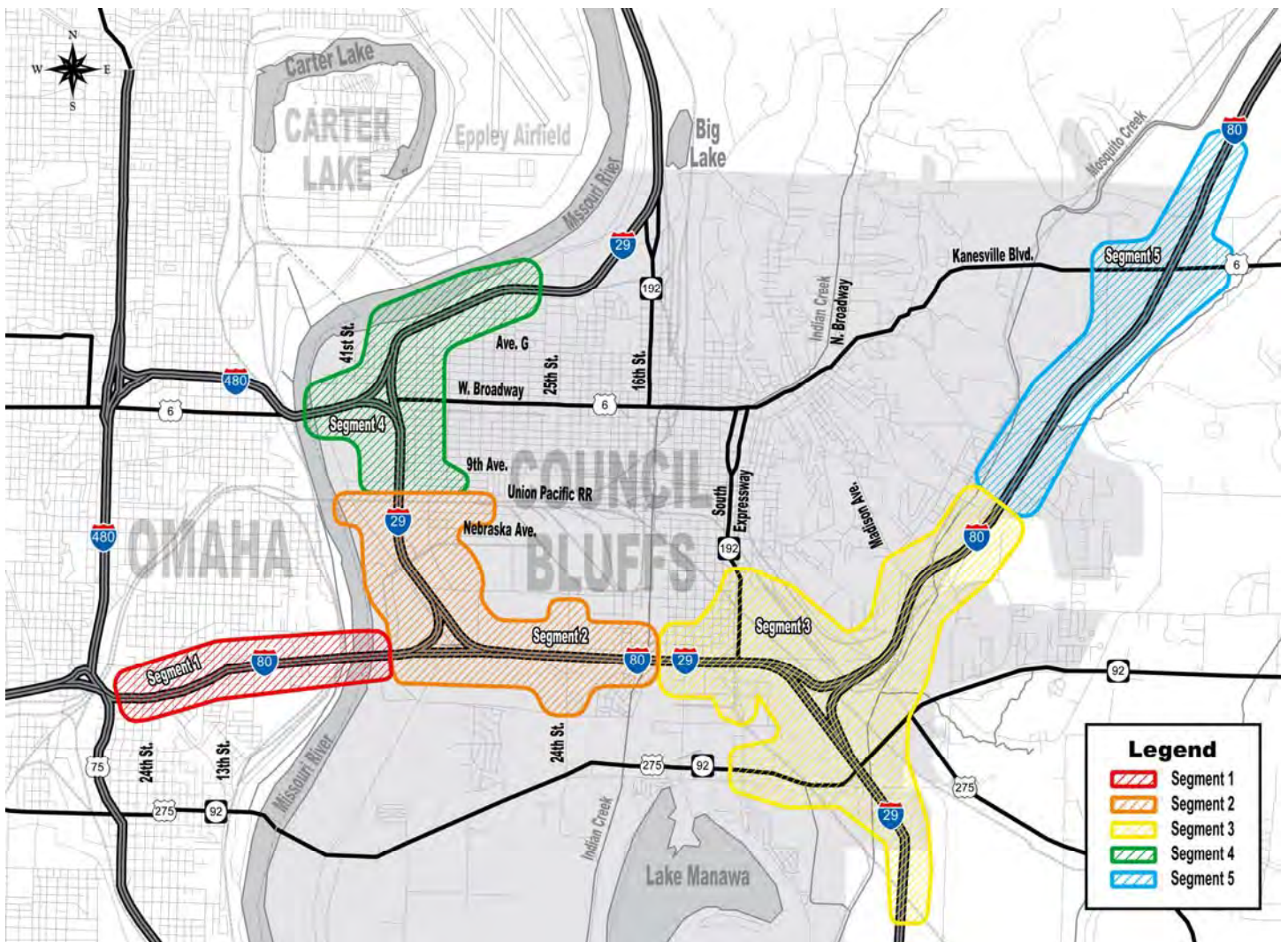


## Mejoras al Sistema Interestatal de Council Bluffs

Junta de información pública – 3 de Abril del 2012

**Bienvenido** a la junta pública para el proyecto de mejoras del Proyecto del Sistema Interestatal de Council Bluffs (CBIS por sus siglas en inglés) patrocinado por Departamento de Transportación de Iowa (Iowa DOT). El proyecto de mejoras del CBIS es un esfuerzo fundamental enfocado en el mejoramiento del Sistema Interestatal en el área metropolitana de Council Bluffs.

El proyecto de mejoras en general del CBIS está dividido en 5 segmentos como se muestran en la gráfica aquí abajo. El propósito de esta junta es de proporcionar información y recopilar opiniones sobre el diseño y los impactos de la tierra nueva adquirida por el Estado para el Segmento 3 de la construcción del proyecto. Además, la junta pública proporcionará información relacionada a la fase de construcción para el Segmento 3.

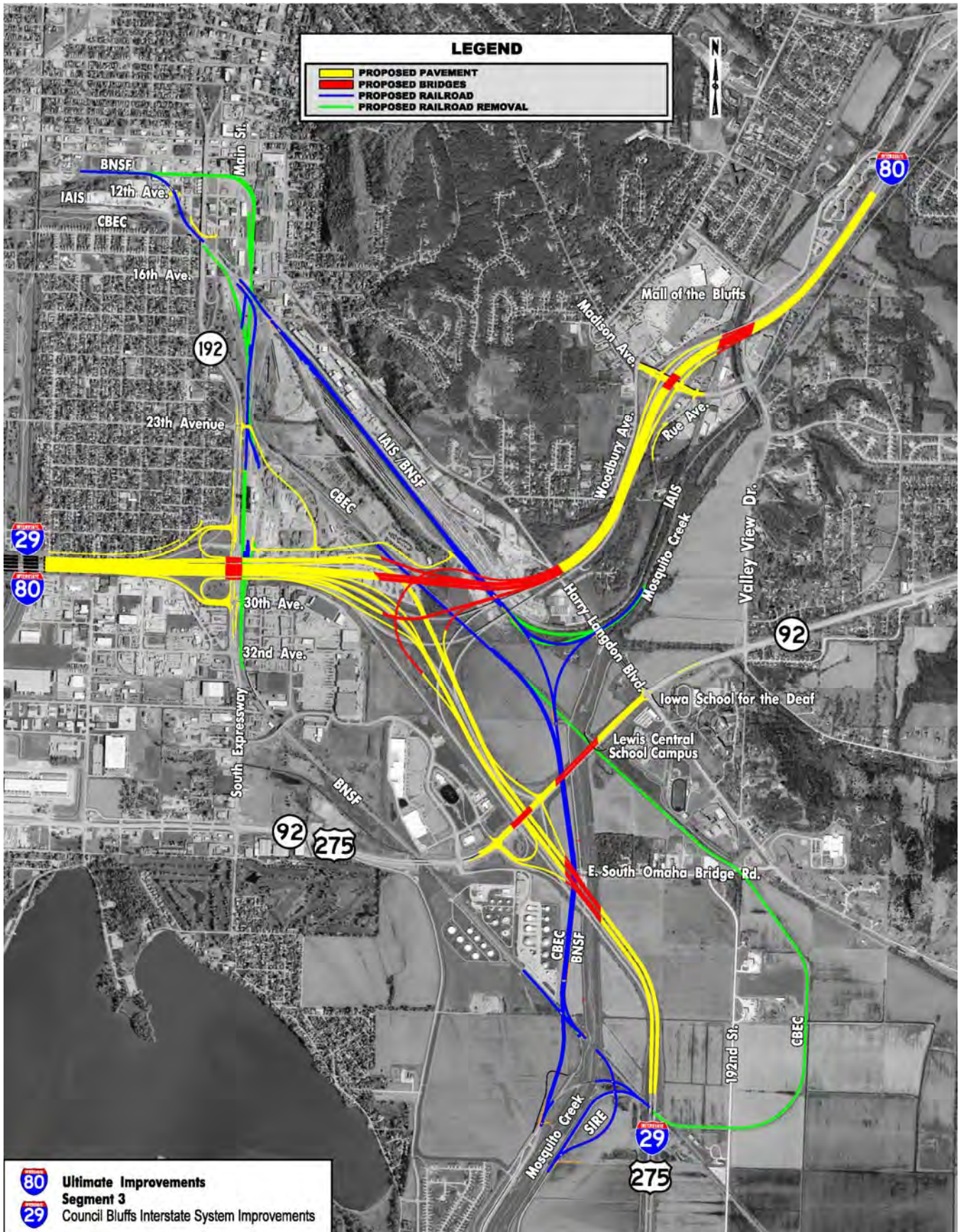


CBIS Improvements Project – Project Segments



### Mejoras para el Segmento 3

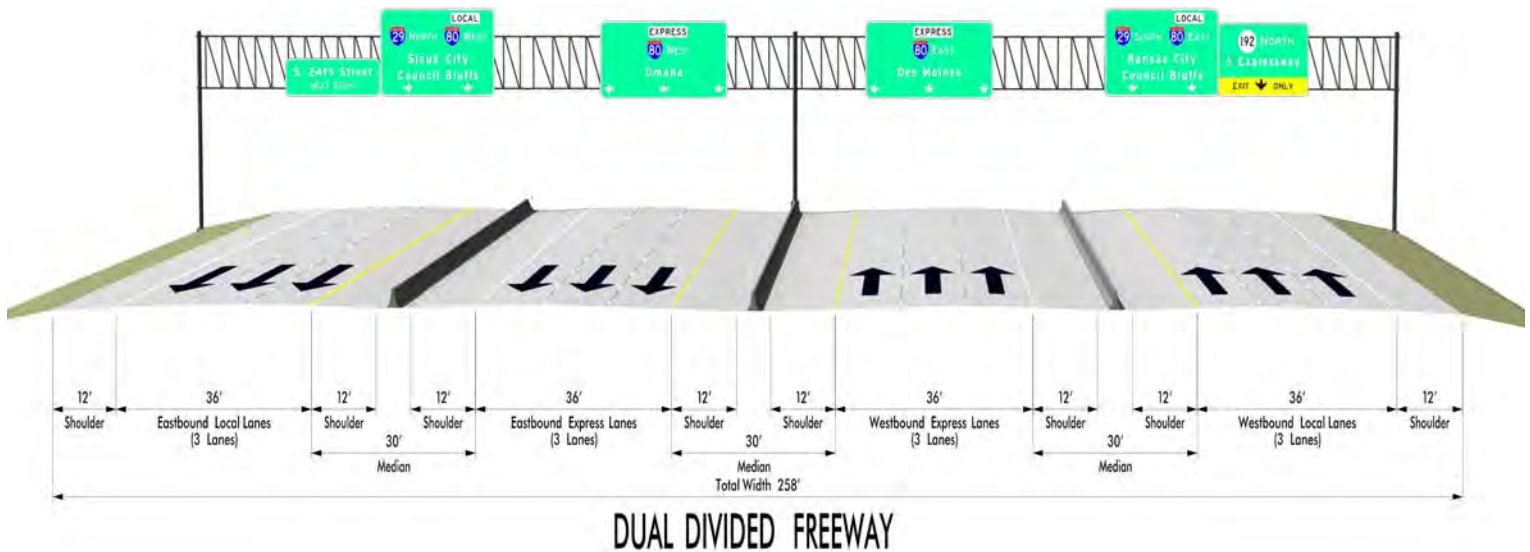
El diseño final para el Segmento 3 incluye la construcción de un autopista doble dividido (proporcionando 3 carriles en cada dirección para el I-80 y I-29 con un total de 12 carriles [se muestran en la siguiente página] y completar la reconstrucción del sistema interestatal Este, la Madison Avenue, las intersecciones del South Expressway y U.S. 275/Iowa 92. Debido a las limitaciones de fondos, las mejoras se construirán en dos fases principales. Las mejoras decisivas están siendo construidas en fases para aumentar la capacidad y mejorar la fluidez del tráfico tan pronto como sea posible.





La reconstrucción del Segmento 3 proporciona los siguientes beneficios:

- Aumenta capacidad;
- Mejora la seguridad y fluidez del tráfico;
- Reduce la congestión del tráfico;
- Mejora la operación del South Expressway, Madison Avenue y los pasos a desnivel, rampas e intersecciones del U.S. 275/Iowa 92;
- Mejora el acceso al Power Center y el área industrial en el South Expressway;
- Reduce conflictos de las carreteras y las vías del ferrocarril;
- Mejora la eficiencia de operaciones de las vías del ferrocarril;
- Elimina el corredor de las vías del ferrocarril en el campo escolar de la escuela secundaria y preparatoria Lewis Central, permitiendo servicio a la planta de etanol;
- Proporciona expansibilidad futura para las vías ferroviarias del Council Bluffs Energy Center (CBEC) sin impactos a los cruces del mismo nivel.



### Mejoras de la fase 1

Las mejoras de la primera fase para el Segmento 3 (se muestra en la siguiente página) incluirá varios proyectos de construcción a través de varios años con las siguientes características principales:

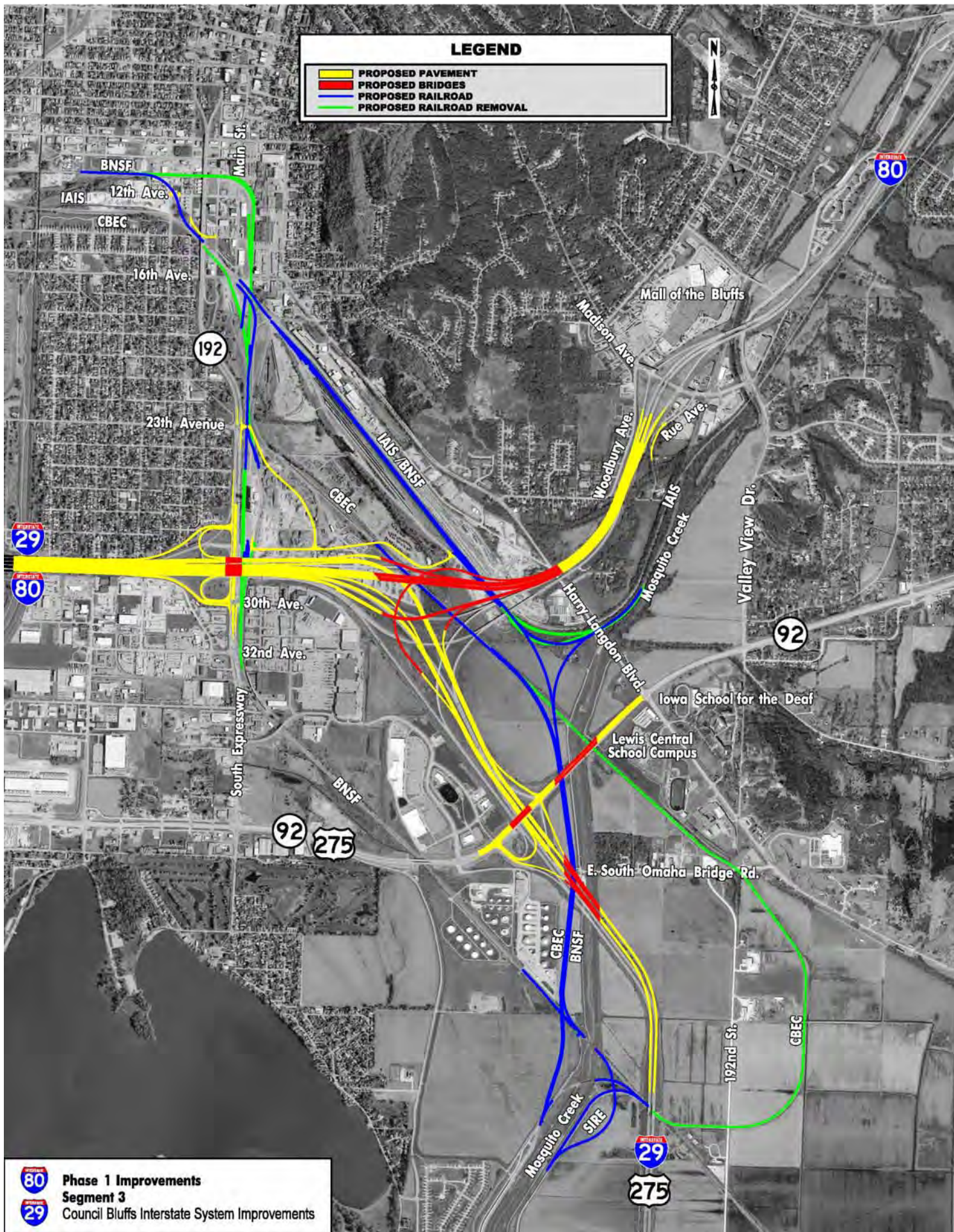
- Construcción del autopista doble dividido (al Oeste del Sistema de Intersección Este);  
3 carriles en cada dirección sobre el I-80  
3 carriles en cada dirección sobre el I-29
- Reconstrucción del Sistema Este, e intersecciones del U.S. 275/Iowa 92 y South Expressway;
- Construcción de tres carriles en cada dirección sobre el I-29 Sur del sistema de intersección Este a través de las intersecciones del I-29/U.S. 275;
- Consolidar los corredores de las vías del tren para reducir la longitud de los puentes interestatales y retirar los cruces que se encuentran al mismo nivel;
- Reconstrucción de las rampas principales para el Sistema de Intersección Este;
- Mantener dos carriles existentes en cada dirección sobre el I-80 al Este de la (Madison Avenue;
- Mantener las intersecciones existentes en la Madison Avenue;
- Construcción del pavimento provisional del autopista entre la construcción nueva y el pavimento existente al Este del Sistema de Intersección Este.

Las mejoras de la fase 1 añadirán capacidad y mejorarán la fluidez del tráfico a lo largo de la sección que coincide parcialmente con el I-29/I-80 y proporcionarán el acceso completo al South Expressway y I-80 proveniente del I-29. Las mejoras de la fase 1 para el Segmento 3 serán coordinadas con las mejoras de la fase 1 para el Segmento 2.



**LEGEND**

- PROPOSED PAVEMENT
- PROPOSED BRIDGES
- PROPOSED RAILROAD
- PROPOSED RAILROAD REMOVAL

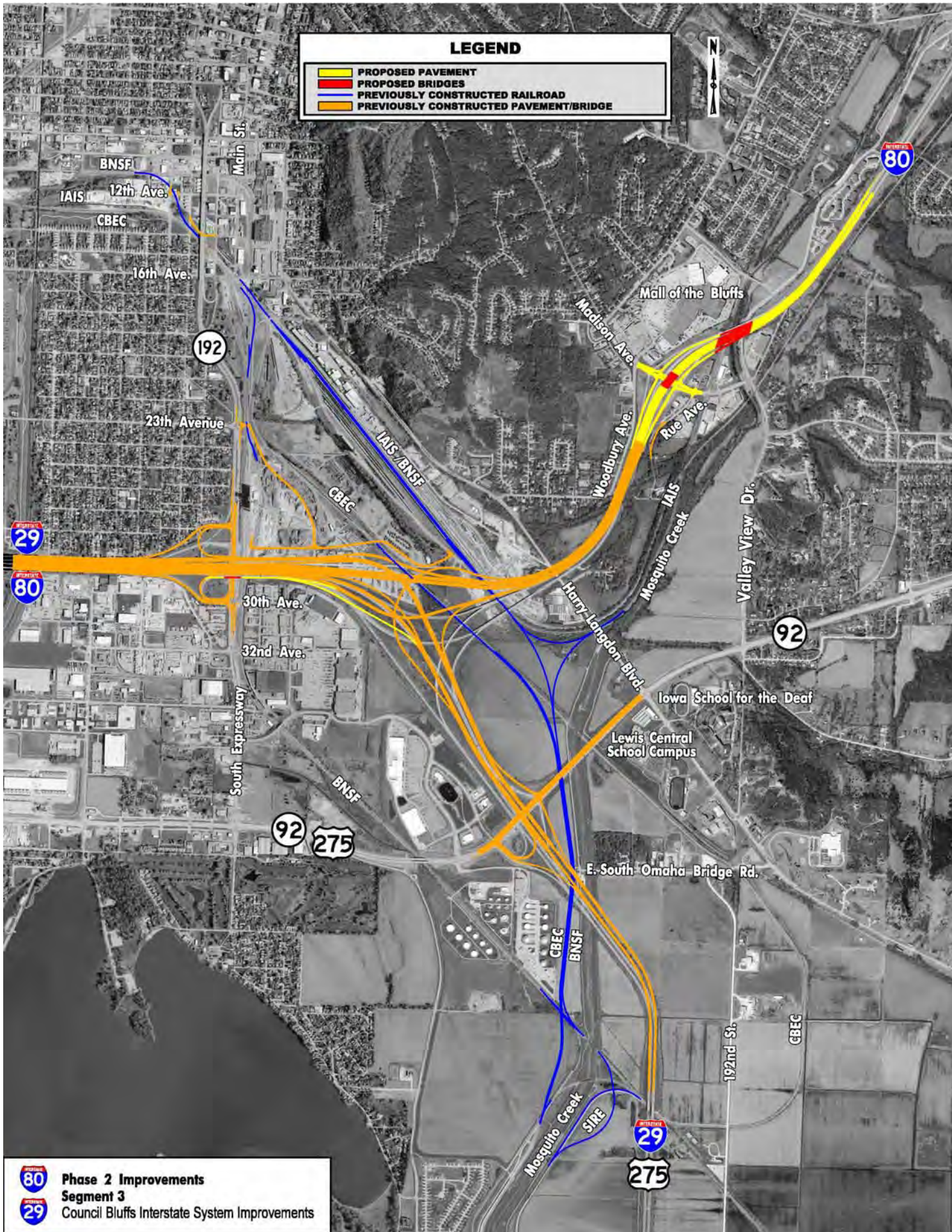




**Phase 1 Improvements  
Segment 3  
Council Bluffs Interstate System Improvements**



### LEGEND

- PROPOSED PAVEMENT
- PROPOSED BRIDGES
- PREVIOUSLY CONSTRUCTED RAILROAD
- PREVIOUSLY CONSTRUCTED PAVEMENT/BRIDGE



 **Phase 2 Improvements**  
 **Segment 3**  
**Council Bluffs Interstate System Improvements**



## Mejoras de la fase 2

La segunda fase de mejoras para el Segmento 3 (mostrado en la página anterior) también incluirá varios proyectos de construcción a través de varios años. Las características principales de las mejoras de la fase 2 son:

- Construir 3 carriles en cada dirección sobre la intersección del I-80 al Este de la Madison Avenue;
- Construir las demás rampas para el Sistema de Intersección Este;
- Reconstruir la intersección en la Madison Avenue.

Dependiendo de los fondos, la construcción de la segunda fase quizás no comience por 5 años o más después de completarse la primera fase.

## **Proceso de la tierra adquirida por el Estado para el camino**

La política de Iowa DOT proporciona valoraciones de propiedad y/o derechos de propiedad necesarios para cada proyecto. Éstas valoraciones utilizan técnicas y métodos profesionales para determinar una “compensación justa” de acuerdo a las constituciones, leyes y reglamentos federales y estatales. Las valoraciones se preparan para asegurar un tratamiento justo tanto para el dueño de la propiedad como para el público.

Después de completar las valoraciones, un agente encargado de adquirir la tierra para el camino contacta a cada dueño para explicar los planes y valoraciones y así negociar el contrato para la tierra nueva requerida por el Estado. En situaciones donde no se puede llegar a un acuerdo a través de negociaciones, la propiedad podría ser adquirida bajo las leyes del dominio eminente.

Las preguntas o problemas con referencia al proceso de la tierra adquirida por el Estado para el camino deben ser dirigidas a la: Office of Right of Way, Iowa DOT, 800 Lincoln Way, Ames, Iowa, 50010.

## **Contáctenos**

Si tiene algún comentario, pregunta o preocupación en referencia al Proyecto de Mejoras del CBIS o le gustaría que se le anote en nuestra lista de correspondencia para el proyecto, por favor envíe esta información en el sobre que está adjunto a la Forma de Comentarios del Ciudadano o contacte al Sr. John Carns (su información aquí a la derecha).

La información adicional en referencia al Proyecto de Mejoras del CBIS, está disponible en el sitio de Internet del proyecto en el: <http://www.iowadot.gov/cbinterstate>.



**Contáctenos** 

**John Carns**  
**Iowa Department of Transportation**  
**District 4 Office**  
**2210 East 7th St.**  
**Atlantic, IA 50022**  
**Tel. 712-243-3355**

**Iowa Número gratuito 800-289-4368**  
**Correo electrónico: [cbinterstate@dot.iowa.gov](mailto:cbinterstate@dot.iowa.gov)**

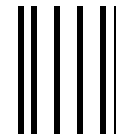
**[www.iowadot.gov/cbinterstate](http://www.iowadot.gov/cbinterstate)**

*Las leyes federales y estatales prohíben discriminación de empleo y de adaptaciones especiales públicas, en base a: edad, color, creencia, discapacidad, identidad sexual, origen nacional, embarazo, raza, religión, sexo, orientación sexual, o estado de veterano. Si usted cree que ha sido discriminado, por favor haga contacto con la Iowa Civil Rights Commission (Comisión de Derechos Civiles de Iowa) al 800-457-4416 o con un oficial de la Acción Afirmativa del Iowa Department of Transportation. Si usted necesita adaptaciones especiales debido a una discapacidad, para tener acceso a los servicios del Iowa Department of Transportation, contacte a un oficial de la agencia de Acción Afirmativa llamando al 800-262-0003.*



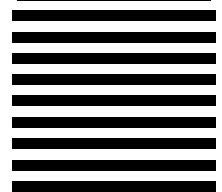
Fold first.

(TAPE--Do NOT Staple.)



(TAPE--Do NOT Staple.)

NO POSTAGE  
NECESSARY  
IF MAILED  
IN THE  
UNITED STATES



**BUSINESS REPLY MAIL**

FIRST-CLASS MAIL PERMIT NO. 651 AMES, IA.

POSTAGE WILL BE PAID BY ADDRESSEE

PUBLIC INVOLVEMENT SECTION  
OFFICE OF LOCATION AND ENVIRONMENT  
IOWA DEPARTMENT OF TRANSPORTATION  
800 LINCOLN WAY  
AMES IA 50010-9902



Fold last